



صندوق بیمه
حوادث طبیعی
ساختمان

شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه

پیوست ۱

انجام امور خدمات عمومی و پشتیبانی صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان

۱- موضوع مورد مناقصه:

انجام کلیه امور خدمات عمومی، پشتیبانی و اداری صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به متراژ ۳۰۰۰ متر مربع شامل حوزه رئیس هیئت عامل، ۴ معاونت و زیرمجموعه ها شامل ۱۱ اداره کل، دفتر و اداره طبق شرح خدمات پیوست.

۲- برآورد تقریبی مبلغ قرارداد:

برآورد تقریبی مبلغ قرارداد توسط کارفرما ۱۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و سی و چهار میلیارد) ریال بدون احتساب درصد سهم و هزینه مدیریت پیمانکار می باشد.

۳- تضمین ها:

۳-۱- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: این تضمین معادل مبلغ ۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. مناقصه گران می باید این تضمین را به صورت ضمانت نامه بانکی توسط یکی از بانک های معتبر به نفع صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان صادر و پس از بارگزاری تصویر آن در سامانه ستاد، اصل آن را در فرصت مقرر به مناقصه گزار تحویل نمایند.

۳-۲- تضمین اجرای تعهدات: برنده مناقصه متعهد است معادل ۱۰ درصد کل مبلغ قرارداد را قبل از انعقاد قرارداد به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به عنوان تضمین حسن اجرای تعهدات ارائه نماید.

۴- روش تهیه و مهلت ارائه پیشنهاد:

مناقصه گران باید کلیه اسناد مناقصه دریافتی را طبق مفاد شرایط اختصاصی و عمومی مناقصه تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.

۴-۱- گشایش پیشنهادهای به هر تعداد که دریافت شده باشد در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ در محل ساختمان صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان انجام خواهد شد. (این اعلام به منزله دعوت از مناقصه گران جهت شرکت در جلسه می باشد).

۴-۲- مناقصه گر نمی تواند بیش از یک پیشنهاد ارائه نماید. در غیر این صورت کلیه پیشنهادهای وی باطل و بلااثر است.

۴-۳- کلیه شرکت هایی که در مناقصه شرکت می کنند می بایستی حداقل ۳ سال مستمر سابقه امور خدمات عمومی و پشتیبانی و موارد مشابه داشته باشند.



صندوق بیمه
حوادث طبیعی
ساخت‌مان

۵- مدت و شرایط تحویل:

۵-۱- روش پرداخت ثمن معامله و درصد حسن انجام کار و اعمال کسور و ... طبق شرایط مندرج در قرارداد خواهد بود که بر این اساس پیمانکار مکلف است طبق لیست حقوق و مزایای ارائه شده توسط کارفرما با رعایت حداقل و سقف پرداختی مطابق با دستمزد مصوب قانون کار در سال ۱۴۰۳ اقدام نماید.

۵-۲- پرداخت کلیه کسور قانونی به عهده پیمانکار می باشد، حق بیمه موضوع ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی در موقع پرداخت صورت کارکردهای پیمانکار طبق مقررات مربوطه کسر و پرداخت آخرین صورت کارکرد پیمانکار و مطالبات و استرداد تضمین اجرای تعهدات منوط به ارائه مفصلاً حساب از سازمان تأمین اجتماعی و ارائه تصفیه حساب دوره قرارداد با کارکنان شاغل در آن خواهد بود.

۵-۳- از هر مرحله پرداخت به پیمانکار ۱۰ درصد به عنوان سپرده تضمین حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما باقی می ماند. این تضمین بنا به تشخیص کارفرما به صورت مرحله های سه ماهه در طی مدت قراردادی یکجا در پایان قرارداد قابل استرداد به پیمانکار است.

۶- برنده مناقصه حق ندارد تمام یا قسمتی از موضوع مناقصه را به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر انتقال یا واگذار نماید. در هر صورت مناقصه گزار هیچ تعهد و مسئولیتی در قبال اشخاص ثالث نخواهد داشت.

۷- مناقصه گر باید از جمله مؤسسات تأیید شده جهت انجام موضوع مناقصه توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشد و تصویر تأییدیه مربوطه را به همراه رزومه کاری خود ارائه نماید. چنانچه مهلت اعتبار تأییدیه مذکور در تاریخ ارائه پیشنهاد منقضی شده باشد مناقصه گر باید (تعهد اخذ و ارائه تأیید صلاحیت از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) را همراه با سایر اسناد مناقصه بارگزاری و ارائه نماید.

۸- مناقصه گران باید دارای گواهینامه ثبت نام در سازمان امور مالیاتی کشور موضوع ماده ۱۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده و شماره اقتصادی باشند و مستندات مربوطه را ارائه نمایند.



صندوق بیمه
حوادث طبیعی
ساختمان

سوابق اجرایی شرکت کنندگان در مناقصه

ردیف	موضوع قرارداد	نام کارفرما	مدت قرارداد	از تاریخ	تا تاریخ
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					